
PROVINCIA REGIONALE DI SIRACUSA

Provincia di : SIRACUSA

MODELLO B - Anno 2013

INVENTARIO

beni immobili di uso pubblico per destinazione

Programma a cura della HALLEY INFORMATICA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche	
	Proprietà/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr.(C)				VAL. ATTUALE		
						ONERI ANNUALI		
						Imposte ecc.		
						Canoni ecc.		
2	PALAZZO DELLA PROVINCIA VIA MALTA 106 96100 SIRACUSA		UFFICI PUBBLICI SUPERFICIE LORDA 3.780 SUPERFICIE UTILE MQ.3.502 MC. 22.873 PARTITA 226 FOGLIO 169 PARTICELLA 125 CATEGORIA B/A CLASSE 4	Antico Possesso		2.573.659,67		
3	PALAZZO DEL GOVERNO VIA MAESTRANZA 24 96100 SIRACUSA		UFFICI PUBBLICI SUPERFICIE LORDA MQ.4.087 SUPERFICIE UTILE MQ.4.037 MC. 31.437 PARTITA 226 FOGLIO 173 PARTICELLE 168-170 CATEG. B/ CLASSE 4	Antico Possesso		6.609.034,38		
	Piena Proprietà Fabbric 1-							
4	FABBRICATI EX IPAI P.ZZA MATILA 7 96100 SIRACUSA		EX BEFOTROFIO - SCUOLA SUPERFICIE LORDA MQ.10.680 SUPERFICIE UTILE MQ.4.730 MC.27.965 PARTITA 226 FOGLIO 34 PARTICELLE 227-363-364 CATEG. B/2 CL 2	Antico Possesso		2.220.499,98	SEDE ISTITUTO P ROF. PER IL COM MERCIO	
	1-							
5	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE V. LABRIOLA 96012 AVOLA		SCUOLA	Antico Possesso		1.874.222,09	NON DICHIARATO UTE	
	Piena Proprietà Fabbric 1-							
6	ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE CORSO SICILIA 96011 AUGUSTA		SCUOLA	Antico Possesso		3.936.434,40	NON DICHIARATO UTE	
	Piena Proprietà Fabbric 1-							
7	ISTITUTO POLIVALENTE V. R. DA LENTINI 96016 LENTINI		ISTITUTO TECNICO COMM.LE. - GEOMETRA - LICEO SCINTIFICO	Antico Possesso		6.197.482,79	NON DICHIARATO UTE	
	Piena Proprietà Fabbric 2-							
Totale VALORE ACQUISTO						411.333,39		
Totale VALORE ATTUALE						40.087.437,25		
Totale ON.ANNUALI Imposte								
Totale ON.ANNUALI Canoni								
Totale RENDITA NETTA								

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario	Richiamo a Mod.C Rendita Netta		VAL. ATTUALE	
Proprietà /Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio a Beni Patr. (C)						ONERI ANNUALI	
8	LICEO SCIENTIFICO C.DA SERRANTONE 96014 FLORIDIA		SCUOLA LICEO SCIENT.	Antico Possesso			2.144.329,05 3.407.303,61	NON DICHIARATA UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-							
9	ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI V. STRADA COMUNALE 96017 NOTO		SCUOLA - SEDE ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI	Antico Possesso			1.477.583,19 2.428.664,39	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-							
10	LICEO SCIENTIFICO V. SIPIONE 148 96019 ROSOLINI		SCUOLA - SEDE LICEO SCIENTIFICO	Antico Possesso			361.519,83 513.351,42	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-							
11	ISTITUTO TECNICO GEOMETRI V.LE SANTA PANAGIA 96100 SIRACUSA		SCUOLA - SEDE ITG "IUVARA"	Antico Possesso			4.814.411,21 6.117.640,63	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-							
12	ISTITUTO TECNICO PER CHIMICI VIA TORINO 96100 SIRACUSA		SCUOLA - SEDE ISTITUTO TECN. PER CHIMICI "E.FERMI"	Antico Possesso			6.978.365,62 11.105.839,42	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-							
13	PALAZZO DEGLI STUDI V.LE DIAZ, 12 96100 SIRACUSA		SCUOLA- SEDE ITC RIZZA E LICEO SCIENTIFICO EINAUDI	Antico Possesso			8.456.465,27 11.417.398,42	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric 2-							
						Totale VALORE ACQUISTO	644.007,56	
						Totale VALORE ATTUALE	105.077.635,16	
						Totale ON.ANNUALI Imposte		
						Totale ON.ANNUALI Canoni		
						Totale RENDITA NETTA		

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE		Annotazioni ed eventuali Ipoteche
				Verbale di Consegna e Consegretario	Richiamo a Mod.C Rendita Netta		ONERI ANNUALI	Imposte ecc. Canoni ecc.	
27	CASERMA CARABINIERI V. ARRIGO TESTA 3-5 96016 LENTINI		SUPERFICIE UTILE MQ. 1.187 VOLUMETRIA MC. 7.836 PARTITA 147 FOGLIO 91 PARTICELLA 695 SUB 6 C CATEGORIA B/1 CLASSE U	Antico Possesso			607.984,75 561.682,30		
	Piena Proprietà Fabbric -								
28	ALLOGGIO PREFETTO P.ZZA CAPPUCCINI 3 96100 SIRACUSA		ABITAZIONE PREFETTO SUPERFICIE LORDA MQ.687 SUPERFICIE UTILE MQ. 550 VOLUMETRIA MC. 2.400 PARTITA 37208 FOGLIO 34 PARTICELLA 947-194 SUB 1-2 CATEGORIA A/7 C/6 CLASSE 1-3	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO		380.262,82 770.242,50 568,10		
	Piena Proprietà Fabbric -					28.405,12			
29	EX CINE TEATRO VERGA VIA SS. CORONATI 26-28 96100 SIRACUSA		CINEMA-TEATRO SUPERFICIE LORDA MQ. 4.000 SUPERFICIE UTILE MQ. 3.150 VOLUMETRIA MC. 16.000 PARTITA 1037208 FOGLIO 172 PARTICELLA 1046 CATEGORIA D/E	Antico Possesso			1.549.370,70 11.340.000,00		
	Piena Proprietà Fabbric -								
30	EX CASSA CENTRALE DI RISPARMIO P.ZZA ARCHIMEDE 14-15 96100 SIRACUSA		SEDE PREFETTURA SUPERFICIE LORDA MQ. 3.749 FOGLIO 172 PARTICELLA 1002 SUB 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1 CATEG.A-2-4-5-6 CL 3-5-6	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO		9.205.416,00 7.395,66		
	Piena Proprietà Fabbric -					369.783,18			
31	EX CONSORZIO AGRARIO V. NECROPOLI DEL FUSCO 96100 SIRACUSA		UFFICI PROVINCIALI SUPERFICIE LORDA MQ.10.346 D CUI MQ. 4.150 COPERTI FOGLIO 56 PARTICELLA 397 CATEGORIA D/8	Antico Possesso			4.429.948,32		
	Piena Proprietà Fabbric -								
32	EX CASERMA CARABINIERI V. GARIBALDI 113 96010 FERLA		LOCALI EX CASERMA SUPERFICIE LORDA MQ. 673 SUPERFICIE UTILE MQ. 533 VOLUMETRIA MC.3.092 PARTITA 1757 FOGLIO 31 PARTICELLE 766-769-772-770 CATEGORIA B/1- CLASSE U	Antico Possesso			108.282,42 1.115.359,55		
	Piena Proprietà Fabbric -								
							Totale VALORE ACQUISTO	780.861,50	
							Totale VALORE ATTUALE	15787907,77	
							Totale ON.ANNUALI Imposte	2.889,74	
							Totale ON.ANNUALI Canoni		
							Totale RENDITA NETTA	644.487,33	

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o Verbale di Consegna e Consegnatario	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO	Annotazioni ed eventuali Ipoteche	
	Proprieta`/Tipo Immo.le/Servizio	Passaggio ai Beni Patr.(C)				VAL. ATTUALE		
						ONERI ANNUALI		
						Imposte ecc.		
						Canoni ecc.		
33	EX CASERMA V. RUGGERO SETTIMO, 94 96017 NOTO		EX CONVENTO SUPERFICIE LORDA MQ. 2.781 SUPERFICIE UTILE MQ. 1.584 VOLUMETRIA MC.11.948	Antico Possesso		836.900,33 2.448.000,00		
	Piena Proprieta` Fabbric -		PARTITA 148 FOGLIO 429 PARTICELLE 52-316 SUB 2-3-4- CATEGORIA B/1-A/2-3 CLASSE 1-2					

Totale VALORE ACQUISTO	617.761,83
Totale VALORE ATTUALE	18235907,77
Totale ON.ANNUALI Imposti	2.889,74
Totale ON.ANNUALI Canoni	
Totale RENDITA NETTA	644.487,33